

T.C.
ESKİŞEHİR TEPEBAŞI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

1-) İDARENİN

- a) Adı :Tepebaşı Belediyesi
b) Adresi : Hoşnudiye Mahallesi Şahin caddesi No:84 ESKİŞEHİR
c) Telefon ve faks numarası : 0 222 211 40 00 – 0 222 320 88 88
d)Elektronik posta adresi (varsa) : emlakistimlak@tepebasi.bel.tr.

2-) İHALENİN KONUSU TAŞINMAZIN,NİTELİĞİ YERİ VE MİKTARI

Mülkiyeti Belediyemize ait olan aşağıda yazılı 34 adet taşınmazın satışı işidir.

3-) İHALENİN HANGİ USÛL İLE YAPILACAĞI

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile

4-) İHALENİN NEREDE, HANGİ TARİH ve SAATTE YAPILACAĞI

İşin Niteliği, Süresi, Muhammen bedeli- Geçici teminatı- m²'si- ihale tarihi ve ihale saati aşağıda belirtilmiş olan gayrimenkullerin satışı işi ihalesi Tepebaşı Belediyesi, Belediye Encümen Toplantı Salonunda, Encümen huzurunda yapılacaktır.

NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ (M ²)	HİSSE ORANI	İMAR DURUMU	MUAMMEL BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	ORTA	23277	1	584.77	TAM	Ayrık 3 kat	1,754,310.00	52,630.00	28.09.2023	10:30
2	ORTA	23277	2	577.49	TAM	Ayrık 3 kat	1,732,470.00	51,975.00	28.09.2023	10:45
3	ORTA	23277	3	562.53	TAM	Ayrık 3 kat	1,687,590.00	51,630.00	28.09.2023	11:00
4	ORTA	23277	4	484.25	TAM	Ayrık 3 kat	1,452,750.00	43,590.00	28.09.2023	11:15
5	ORTA	23277	5	484.60	TAM	Ayrık 3 kat	1,453,800.00	43,620.00	28.09.2023	11:30
6	ORTA	23277	6	484.50	TAM	Ayrık 3 kat	1,453,500.00	43,610.00	28.09.2023	11:45
7	ORTA	23277	7	484.86	TAM	Ayrık 3 kat	1,454,580.00	43,640.00	28.09.2023	13:30
8	ORTA	23277	8	485.13	TAM	Ayrık 3 kat	1,455,390.00	43,670.00	28.09.2023	13:45
9	ORTA	23277	9	546.02	TAM	Ayrık 3 kat	1,638,060.00	49,150.00	28.09.2023	14:00
10	ORTA	23277	10	533.62	TAM	Ayrık 3 kat	1,600,860.00	48,030.00	28.09.2023	14:15
11	ORTA	23277	11	474.57	TAM	Ayrık 3 kat	1,423,710.00	42,720.00	28.09.2023	14:30
12	ORTA	23277	12	474.78	TAM	Ayrık 3 kat	1,424,340.00	42,750.00	28.09.2023	14:45
13	ORTA	23277	13	474.92	TAM	Ayrık 3 kat	1,424,760.00	42,750.00	28.09.2023	15:00
14	ORTA	23277	14	475.44	TAM	Ayrık 3 kat	1,426,320.00	42,790.00	28.09.2023	15:15
15	ORTA	23277	15	475.85	TAM	Ayrık 3 kat	1,427,550.00	42,830.00	28.09.2023	15:30
1	ORTA	23278	1	513.51	TAM	Ayrık 3 kat	1,540,530.00	46,220.00	03.10.2023	10:30
2	ORTA	23278	2	428.97	TAM	Ayrık 3 kat	1,286,910.00	38,610.00	03.10.2023	10:45
3	ORTA	23278	3	457.45	TAM	Ayrık 3 kat	1,372,350.00	41,180.00	03.10.2023	11:00
4	ORTA	23278	4	587.84	TAM	Ayrık 3 kat	1,763,520.00	52,910.00	03.10.2023	11:15
5	ORTA	23278	5	477.42	TAM	Ayrık 3 kat	1,432,260.00	42,970.00	03.10.2023	11:30
6	ORTA	23278	6	531.31	TAM	Ayrık 3 kat	1,593,930.00	47,820.00	03.10.2023	11:45
7	ORTA	23278	7	508.62	TAM	Ayrık 3 kat	1,525,860.00	45,780.00	03.10.2023	13:30
8	ORTA	23278	8	470.23	TAM	Ayrık 3 kat	1,410,690.00	42,330.00	03.10.2023	13:45
9	ORTA	23278	9	559.50	TAM	Ayrık 3 kat	1,678,500.00	50,355.00	03.10.2023	14:00
10	ORTA	23280	1	631.61	TAM	Ayrık 3 kat	1,894,830.00	56,845.00	03.10.2023	14:15
11	ORTA	23280	2	605.64	TAM	Ayrık 3 kat	1,816,920.00	54,510.00	03.10.2023	14:30
12	ORTA	23280	3	504.77	TAM	Ayrık 3 kat	1,514,310.00	45,430.00	03.10.2023	14:45
13	ORTA	23280	4	504.05	TAM	Ayrık 3 kat	1,512,150.00	45,365.00	03.10.2023	15:00
14	ORTA	23280	5	503.52	TAM	Ayrık 3 kat	1,510,560.00	45,320.00	03.10.2023	15:15
15	ORTA	23280	6	589.51	TAM	Ayrık 3 kat	1,768,530.00	55,060.00	03.10.2023	15:30
16	ORTA	23280	7	607.48	TAM	Ayrık 3 kat	1,822,440.00	54,675.00	03.10.2023	15:45
17	ORTA	23280	8	519.35	TAM	Ayrık 3 kat	1,558,050.00	46,750.00	03.10.2023	16:00
18	ORTA	23280	9	518.94	TAM	Ayrık 3 kat	1,556,820.00	46,710.00	03.10.2023	16:15
19	ORTA	23280	10	518.92	TAM	Ayrık 3 kat	1,556,760.00	46,705.00	03.10.2023	16:30

5-) İHALE DÖKÜMANLARININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ

Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Hoşnudiye Mahallesi Şahin Caddesi No:84 Eskişehir adresinde bulunan Tepebaşı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülüp incelenebileceği gibi, ihale tarihinden bir gün önce en geç 16:00' a kadar 1.000,00-TL karşılığında satın alınabilecektir. İhale şartname bedeli Mali Hizmetler Müdürlüğü Veznelerine makbuz karşılığı yatırılacaktır.

6-) İHALEYE KATILMAK İÇİN GEREKLİ BELGELER

- a) Kanuni ikametgah belgesi,
b) Türkiye'de tebligat için adres beyanı,
c) Gerçek Kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
d) Geçici teminat tutarının yatırıldığına dair belge,

e) 1- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri, vekalet halinde vekalet edenlerin vekâletname ve imza beyanlarını vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri,

2- Gerçek kişilerin ise imza beyanlarını vermeleri,(Noter Onaylı)

f) İhale şartnamesinin satın alındığına dair belge,

g) İş ortaklıklarında, ortakların hisse oranları ve işin yerine getirilmesinde müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını belirten noter onaylı ortaklık sözleşmesi verilmesi zorunludur.

7-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLAN OLUNUR.